



# Gabriele Capizzoto



## ESPERIENZE PROFESSIONALI

### **Amministratore condominiale** Me stesso - Messina, ME

Responsabile della gestione tecnica, amministrativa e legale delle parti comuni di un edificio. Esegue le delibere assembleari, gestisce le spese, cura i rapporti con i fornitori e riscuote i contributi e precisamente:

- Mediazione nelle controversie tra condomini, applicando le normative vigenti per la risoluzione dei conflitti.
- Convocazione e presidenza delle assemblee condominiali, redigendo verbali e assicurando la trasparenza delle decisioni.
- Gestione finanziaria condominiale, inclusa la predisposizione e il monitoraggio del bilancio annuale.
- Riscossione delle quote condominiali, implementando sistemi di pagamento efficaci e monitorando gli inadempimenti.
- Coordinamento delle manutenzioni ordinarie e straordinarie degli immobili, garantendo il rispetto dei tempi.
- Gestione tempestiva ed efficiente in caso di danni all'edificio, guasti o blocco di impianti e forniture.
- Convocazione delle assemblee per l'approvazione del rendiconto condominiale e per monitorare il rispetto del regolamento.
- Gestione delle dinamiche condominiali, risoluzione dei conflitti e partecipazione costruttiva ai processi decisionali.
- Avviamento e supervisione dei lavori di manutenzione straordinaria e ordinaria deliberati in sede di assemblea.

### **Avvocato** Studio Legale Bosurgi - Messina, ME

02/2025 - ad oggi

1 anno e 1 mese

- Supervisione delle procedure di due diligence legale in operazioni di fusione e acquisizione.
- Gestione delle negoziazioni e delle transazioni extragiudiziali per la risoluzione delle controversie.
- Partecipazione a udienze e rappresentanza dei clienti davanti alle autorità giudiziarie fino in grado di appello.
- Consulenze legali.
- Elaborazione di contratti commerciali, accordi di riservatezza e altri documenti legali.
- Redazione di atti giudiziari e pareri legali in materia civile e amministrativa.
- Collaborazione allo studio delle controversie, alla redazione di atti e pareri e partecipazione alle udienze.
- Consulenza legale e assistenza stragiudiziale rivolta a persone fisiche in materia civile.
- Redazione di atti, pareri, contratti e altri documenti di tipo giuridico.
- Supporto alle quotidiane attività di studio e di ricerca in campo legislativo e giurisprudenziale.
- Preparazione delle udienze e partecipazione in giudizio.
- Svolgimento della professione nel pieno rispetto della legge e della deontologia professionale.
- Aggiornamento dei clienti su contenziosi, trattative in corso ed esiti delle udienze.
- Individuazione di leggi, regolamenti e altri testi legali per definire ed elaborare la strategia di difesa con il cliente.
- Redazione di lettere per recupero crediti e ingiunzioni di pagamento.
- Espletamento delle attività burocratiche di registrazione previste dalle

## CONTATTI

📍 Via Venezuela pal. D n°6, Messina, ME

☎ 3485494058

✉ gabrielecapizzoto@yahoo.com

📅 28/10/1988

👤 Categoria B

## WEBSITES, PORTFOLIOS, PROFILES

- gabrielecapizzoto@yahoo.com
- gabrielecapizzoto@pec.it

## PROFILO PROFESSIONALE

Professionista con abilitazione professionale e iscrizione all'Albo, esperto in gestione elettronica documenti e mediazione. Eccellente capacità di adattamento e uso avanzato di Microsoft Office. Impegnato nell'aggiornamento continuo e nel rispetto della privacy.

## COMPETENZE

- Capacità di lettura buono
- Capacità di scrittura buono
- Capacità di espressione orale buono
- EUROPEAN INFORMATICS PASSPORT (PATENTE EUROPEA): IT Basic Concept, O.S. Basic Management, Word Processing
- Spreadsheet, Database, Slideshow,

- Internet & Networking
- Abilitazione professionale
- Predisposizione all'aggiornamento continuo
- Senso della privacy
- Uso dei principali strumenti informatici
- Doti di mediazione
- Gestione del tempo
- Iscrizione all'Albo
- Conoscenza software di presentazione
- Gestione elettronica documenti
- Conoscenza di software per videoconferenze
- Capacità di apprendimento continuo
- Competenza in gestione elettronica documenti
- Conoscenza di software giuridici
- Esperienza nell'uso di internet e email
- Abilità di adattamento
- Microsoft Excel
- Abilità nell'uso di database legali
- Microsoft Office

## INGLESE

Capacità di lettura buono:

Capacità di scrittura buono:

Capacità di espressione orale buono:

normative e dalla professione.

- Rappresentanza e difesa dei clienti in procedimenti civili e amministrativi.
- Sviluppo di articolate strategie difensive per ciascun caso.
- Ricerche approfondite al fine di redigere proposte, accordi e contratti incisivi.
- Comunicazione efficace con i clienti aiutandoli a interpretare leggi, sentenze e regolamenti che hanno interessato ciascun caso.
- Stesura di lettere, documenti, contratti e altri documenti legali.
- Valutazione dei rischi legali e identificazione delle strategie adatte a prevenirli.

**Collaboratore Legale autonomo** Studio Legale Zampaglione - ME  
01/2022 - 12/2023

2 anni

- Preparazione atti e difese attività giudiziale e stragiudiziale
- Legale

**Collaboratore autonomo** I call s.r.l. Telefonia mobile Vodafone  
12/2021 - 04/2022

5 mesi

- Attività di promoter per Vodafone
- Telemarketing e Teleselling

**Collaboratore notarile** Arrigo Nunzio - Messina ME  
01/2020 - 02/2020

2 mesi

- Cura e preparazione delle pratiche pre-stipula
- Studio Notarile

**Praticante Notaio** Lillo Fleres - Messina ME  
11/2017 - 12/2019

2 anni e 2 mesi

- Cura e preparazione delle pratiche pre-stipula, post-stipula, visure catastali, ipotecarie, preparazione, dichiarazioni di successione
- Studio Notarile

**Allievo Ufficiale di coperta presso Ferry Boat Ro-Ro/Pax Cartour tratta  
Messina - Salerno** Società di armamento Caronte & Tourist  
08/2007 - 11/2007

4 mesi

- Addetto alla security: vigilanza e controllo dei passeggeri e dei veicoli imbarcati.
- Stesura delle pratiche burocratiche presso la Capitaneria di porto relative al carico di persone.
- Guardia sul Ponte di comando affiancato al 2 ufficiale con l'ausilio del radar e altre apparecchiature. Utilizzo degli strumenti di telecomunicazioni marine.
- Componente squadra d'ispezione e il controllo degli impianti antincendio, dei mezzi di salvataggio e delle apparecchiature di bordo.
- Addetto alla manovra della rampa che consente l'accesso alla nave e alla procedura d'ormeggio effettuata a poppa.
- Addetto al controllo delle operazioni di apertura del portellone per accogliere il pilota ed assisterlo fino al master deck.
- Supporto alla direzione durante le operazioni di vendita della nave.
- Compagnia di navigazione

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

**Preparazione al Concorso Notarile  
Consiglio Distrettuale Notarile di Messina**

- In corso al quarto anno
- Media dei voti: n.d.

■ **Corso di Difensore d'Ufficio  
Camera Penale di Messina**

- In corso al secondo anno
- Media dei voti: n.d.

■ **Diploma di Specializzazione: Professioni Legali  
Università degli Studi di Messina, 07/2019**

- Conseguito
- Media dei voti: 70/70 e lode

■ **Laurea: Giurisprudenza  
Università degli Studi di Messina, 10/2020**

- Conseguito

■ **Diploma di Perito: trasporto marittimo  
Istituto Tecnico Nautico "Caio Duilio" - Messina, 07/2007**

- Conseguito
- Media dei voti: 87/100

■ **Titolo Professionale Marittimo: Allievo Capitano di Lungo Corso  
01/2007  
Conseguito**

■ **Certificate of attendance at an Upper-Intermediate (B1) level  
01/2005  
Conseguito**

■ **Corso di addestramento sulla sicurezza personale e responsabilità sociali  
01/2005  
Conseguito**


■ **Addestramento di sopravvivenza e salvataggio  
01/2005  
Conseguito**

■ **Certificato di competenza primo soccorso sanitario a bordo di navi  
Mercantili  
01/2005  
Conseguito**

■ **Corso antincendio di base e Corso antincendio avanzato  
01/2005  
Conseguito**

■ **Idoneità alla prova di nuoto e voga indetta dall'ente marittimo  
01/2004  
Conseguito**

■ **Dottorando : Scienze Giuridiche  
Università degli Studi di Messina - Messina**

■  **CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI**

HOBBY: Lettura di romanzi polizieschi e libri gialli, Praticare sport; in particolare podismo, nuoto, corpo libero, Karate.



## ULTERIORI INFORMAZIONI

Iscrizione alla Gente di Mare con la qualifica di Allievo Nautico Membro dell'associazione calcistica A.D. Pol Odysseus Messina. Impegnato in volontariato nel doposcuola di matematica e fisica a ragazzi bisognosi. Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.lgs. 196 del 30 giugno 2003. Messina, 09/09/2021



## CORSI DI AGGIORNAMENTO

**Università degli Studi di Messina - Messina**  
**Dottorato in Scienze Giuridiche**